



# COMUNE DI POSADA

UFFICIO TRIBUTI

## AVVISO

**Si informano i contribuenti che sono aperti i termini per presentare la domanda per ottenere le agevolazioni sulla tassa rifiuti approvate per l'anno 2026 con Delibera Consiglio Comunale n. 21 del 31.07.2026 per le seguenti utenze:**

### UTENZE NON DOMESTICHE:

- Alle utenze non domestiche della categoria N. 22 "Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie", i cui gestori si impegnino a non consentire il posizionamento nel proprio locale di apparecchiature elettroniche per giochi a pagamento (c.d. slot machines), una riduzione del 15% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Alle utenze non domestiche della categoria N. 24 "Mense, birrerie, hamburgerie", i cui gestori si impegnino a non consentire il posizionamento nel proprio locale di apparecchiature elettroniche per giochi a pagamento (c.d. slot machines), una riduzione del 15% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Alle utenze non domestiche della categoria N. 24 "bar, caffè, pasticceria", i cui gestori si impegnino a non consentire il posizionamento nel proprio locale di apparecchiature elettroniche per giochi a pagamento (c.d. slot machines), una riduzione del 15% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Alle utenze non domestiche della categoria N. 27 "ortofrutta, pescherie, fiori e piante", i cui gestori si impegnino al posizionamento nel proprio locale di una o più compostiere, una riduzione del 15% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Alle utenze non domestiche della categoria N. 29 "Banchi di mercato generi alimentari", i cui gestori si impegnino al posizionamento nel proprio locale di una o più compostiere, una riduzione del 15% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Alle utenze non domestiche costituite da esercizi commerciali aperti al pubblico, ubicati all'interno del perimetro dell'area denominata "A2" all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico, è riconosciuta una riduzione del 10% a valere sulle tariffe Tari per l'anno di imposta 2026;
- Per favorire l'insediamento nel territorio Comunale di nuove attività produttive si prevede la riduzione del 15% del tributo TARI, per i primi tre anni di attività a favore di imprese industriali, artigiane, commerciali, turistiche e imprese agricole di trasformazione che si insediano nel Comune di Posada a partire dal 01.01.2026.

Per usufruire dell'esenzione i soggetti interessati dovranno presentare a pena di decadenza, apposita istanza ed attestare la sussistenza delle condizioni di diritto e di fatto mediante presentazione di specifica certificazione sostitutiva di atto notorio entro il 31/12 dell'anno di apertura.

L'esenzione dal pagamento della TARI decorre dalla data di apertura. Qualora si faccia la denuncia successivamente al primo anno di apertura si potrà usufruire solo del tempo residuo fissato per l'esenzione.

Le nuove attività non devono essere destinatarie di provvedimenti iscritti nel Casellario Giudiziario e dei Carichi pendenti, devono essere in regola con l'assolvimento degli obblighi

legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC), devono essere in regola con il pagamento di tutti i tributi comunali (sia le imprese sia gli eventuali soci sia il rappresentante legale).

Non potranno usufruire di tali benefici le Ditte che effettuano cambi di ragione sociale o che abbiano chiuso e riaperto l'attività, subentri in attività esistenti senza un periodo di interruzione di almeno 6 mesi.

#### UTENZE DOMESTICHE:

- Alle utenze domestiche, per ragioni di carattere sociale, una agevolazione, a valere sulla parte variabile delle tariffe Tari, per l'anno di imposta 2026, consistente nell'azzeramento dell'aumento a partire dal 5° componente;
- Alle utenze domestiche relative ad immobili ad uso abitativo occupati unicamente da soggetti ultrasettantacinquenni alla data del 01 gennaio dell'anno di imposta, privi di altri redditi oltre alla pensione, che vi abbiano stabilito la propria residenza, dimora abituale ed abitazione principale, è riconosciuta una riduzione pari al 30% della tariffa TARI per l'anno 2026. L'agevolazione non spetta nel caso in cui l'immobile risulti, anche di fatto, occupato anche da altri soggetti diversi dagli aventi diritto al beneficio;
- Per i nuclei familiari nei quali sia presente almeno una persona disabile ai sensi della legge n. 104/92 (art. 3 comma 3) in situazione di particolare gravità, limitatamente all'abitazione dove il nucleo familiare ha stabilito la propria residenza anagrafica, è concessa una riduzione della tassa pari al 30%;

Ai fini della concessione dell'agevolazione, il richiedente deve presentare apposita istanza, entro il 31/12, allegando:

- copia del verbale attestante il riconoscimento della disabilità o dell'handicap rilasciato dalla competente Commissione medico-legale (Legge n. 104/1992 - Art. 3 comma 3 e/o verbale di invalidità civile), dal quale risultino i requisiti richiesti;
- copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità;
- eventuale autocertificazione dello stato di famiglia o della convivenza con il soggetto disabile, qualora non verificabile d'ufficio;
- ogni ulteriore documentazione eventualmente richiesta dall'Ufficio Tributi ai fini dell'istruttoria.

L'agevolazione decorre dall'anno d'imposta per il quale è stata presentata la domanda. Il beneficiario è tenuto a comunicare entro 30 giorni qualsiasi variazione che comporti la perdita o la modifica dei requisiti per l'accesso all'agevolazione.

- Alle utenze domestiche relative ad immobili ad uso abitativo occupati unicamente da soggetti, ivi residenti, ricoverati a titolo definitivo (lungodegenti) in strutture sanitarie e assistenziali, è riconosciuta l'esenzione dalla TARI per l'anno 2026. L'esenzione non spetta nel caso in cui l'immobile risulti, anche di fatto, occupato anche da altri soggetti diversi dagli aventi diritto al beneficio.

#### SI PRECISA:

1. **Che per essere ammessi alle agevolazioni i richiedenti dovranno essere in regola con la dichiarazione e i pagamenti della tassa rifiuti solidi urbani degli anni precedenti;**
2. Che i soggetti aventi diritto, al fine di usufruire delle agevolazioni sopra descritte, devono presentare apposita istanza, con i relativi allegati, utilizzando i modelli disponibili sul sito internet <https://www.comune.posada.nu.it> (Sportello Telematico/Tributi/Chiedere la concessione di un'agevolazione tributaria);
3. Che le domande potranno essere presentate direttamente all'ufficio protocollo del Comune o inviate, via pec, all'indirizzo [protocollo@pec.comune.posada.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.posada.nu.it) oppure, con raccomandata postale. Farà fede, in quest'ultimo caso, la data risultante dal timbro postale;
4. Che le agevolazioni di cui sopra non sono cumulabili fra loro;
5. **Che le domande di agevolazione dovranno essere presentate IMPROPROROGABILMENTE entro e non oltre il 31 dicembre 2026.**

**L'ufficio Tributi, in esito al riconoscimento dell'agevolazione, provvederà all'attività di emissione o aggiornamento degli avvisi di pagamento della TARI, ricalcolati tenendo conto della misura dell'agevolazione spettante e degli eventuali pagamenti eseguiti.**

Per informazioni, è possibile rivolgersi allo Sportello Tributi del Comune di Posada, dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.30 alle ore 12.30.

Posada, 10.09.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*Dott.ssa Piera Spanu*