



COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, IGIENE URBANA, DEMANIO E SUAPE

DETERMINAZIONE	n. 07/GD	data 31/05/2019
-----------------------	-----------------	------------------------

OGGETTO:	PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MISTO DI FORNITURE E LAVORI RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL CAMPUS DELL'ISTRUZIONE DEL COMUNE DI POSADA". PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@. PROGRAMMA ASSE I - SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO. CODICE CUP: F12E17000230002 - CODICE CIG: 7751727F78.
	Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Vista la deliberazione della G.R. n. 48/24 del 02/12/2014 avente ad oggetto " Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida;

Richiamata inoltre la Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23/12/2014, approvata definitivamente dalla deliberazione della G.R. n. 6/6 del 10/2015 avente ad oggetto " Piano straordinario di Edilizia Scolastica ISCOL@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I-Scuole del nuovo Millennio;

Considerato che sulla base degli atti sopra richiamati, con la deliberazione della Giunta Municipale n. 22 del 20/02/2015 il Comune di Posada dichiarava la propria adesione al progetto Iscol@ ed approvava la ricognizione svolta dall'ufficio tecnico relativa al fabbisogno degli interventi di edilizia scolastica;

Richiamata la deliberazione G.R. n 22/47 del 03/05/2017 avente ad oggetto Piano Straordinario di Edilizia Scolastica Iscol@ tramite la quale l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli Enti richiedenti, approvava il programma operativo anno 2017 di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi tra cui risulta inserito l'intervento prioritario Asse I afferente la realizzazione del "Campus Scolastico", la cui realizzazione è prevista nel sito dove sorge attualmente la scuola primaria;

Vista la deliberazione di giunta municipale n. 121 del 26.09.2017 relativa Piano Straordinario Edilizia Scolastica ISCOL@. Programma ASSE I - Scuole del Nuovo Millennio. Approvazione Documento Preliminare alla Progettazione D.P.P.;

Che il 27 ottobre 2017 rep. N. 1, è stato sottoscritto l'accordo convenzionale per l'attuazione dell'intervento di che trattasi con la Regione Sardegna;

Richiamata la propria determinazione n. 184 del 17 settembre 2018, recante l'aggiudicazione definitiva dei servizi di progettazione, direzione lavori, contabilità e gestione sicurezza dei lavori in oggetto;

Vista la delibera di giunta comunale n. 163 del 24/12/2018 di approvazione del progetto esecutivo redatto dal R.T.P. incaricato dei lavori inerenti il piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. programma asse I - Scuole del nuovo millennio: Realizzazione del campus dell'istruzione del comune di Posada;

Richiamate:

- la propria determinazione n. 290 del 27 dicembre 2018 con la quale si procedeva ad avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori e forniture in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- la propria determinazione n. 5 del 3 aprile 2019 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economico, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice;

Preso atto dei verbali di gara:

a) Sedio di Gara:

- n. 1 del 01 marzo 2019 (seduta pubblica);
- n. 2 del 7 marzo 2019 (seduta pubblica);
- n. 3 del 13 marzo 2019 (seduta pubblica);
- n. 4 del 27 marzo 2019 (seduta pubblica);

b) Commissione di valutazione:

- n. 1 del 15 aprile 2019 (seduta pubblica);
- n. 2 15 aprile 2019 (seduta riservata);
- n. 3 13 maggio 2019 (seduta riservata);
- n. 4 21 maggio 2019 (seduta riservata);
- n. 5 del 30 maggio 2019 (seduta riservata);
- n. 6 del 30 maggio 2019 (seduta pubblica),

che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

Visto in particolare il verbale della commissione di gara n. 6 del 30 maggio 2019, col quale si perviene alla formulazione della seguente graduatoria finale tramite il sistema Sardegna CAT:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio TOTALE
1	RTI Dado Costruzioni S.r.l. e più	50	16.67	66.67
2	RTI Elettrica Sistem S.r.l. e più	76.71	20	96.71
3	RTI Impresa Pellegrini S.r.l. e più	63.06	8.32	71.38
4	RTI Pegaso Costruzione S.r.l. e più	65.65	15.84	81.49
5	RTI Impresa Zicchittu S.r.l. e più	(**)	(**)	

Il RTI Zicchittu Francesco S.r.l. e più, in quanto non ha raggiunto il punteggio minimo previsto dall'art.17 del disciplinare di gara, non è stato ammesso all'apertura dell'offerta economica.

In Esito ai suddetti punteggi si è determinata la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Totale	
1	RTI Elettrica Sistem S.r.l. e più	96.71	1°
2	RTI Pegaso Costruzione S.r.l. e più	81.49	2°
3	RTI Impresa Pellegrini S.r.l. e più	71.38	3°
4	RTI Dado Costruzioni S.r.l. e più	66.67	4°

Dato atto, quindi, che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dalla RTI Elettrica Sistem Srl e più, con sede legale in Cava Dè Tirreni (SA) che ha ottenuto un punteggio complessivo riparametrizzato a seguito delle valutazioni tecniche ed economiche pari a 96.71;

Dato atto che l'operatore economico Elettrica Sistem Srl e più è risultato primo in graduatoria e ha offerto il **ribasso sul prezzo pari al 14,00% corrispondente** all'importo contrattuale di € **3.055.300,50** (oltre I.V.A. ai sensi di legge e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

Dato atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, ai fini dell'attribuzione di efficacia alla presente aggiudicazione, sono in corso le verifiche, in capo all'aggiudicataria, per la comprova dei requisiti di carattere generale e speciali autodichiarati in sede di istanza di partecipazione;

Considerato che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre;

Visti i punteggi non parametrizzati, dai quali si evince che la Elettrica Sistem Srl ha ottenuto il punteggio tecnico di 61,85, inferiore alla soglia dei 4/5 del corrispondente punteggio tecnico massimo previsto nel disciplinare di gara ovvero inferiore alla soglia di 64 punti;

Considerato che non risulta necessaria la verifica dell'anomalia dell'offerta in quanto:

- nelle gare pubbliche il punteggio da prendere in considerazione, ai fini della verifica dell'anomalia, è quello effettivo, conseguito da ciascuna offerta, e non quello più alto risultante dall'eventuale attività di riparametrazione effettuata dalla stazione appaltante, che abbia previsto di esercitare tale facoltà: la riparametrazione, infatti, ha il solo scopo di preservare l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi stabiliti nel caso concreto per la valutazione dell'offerta (cfr., ex multis, C.d.S., Sez. III, 1° agosto 2016, n. 3455; T.A.R. Lombardia, Milano, sez. III, 12 novembre 2015, n. 2391);

- nelle gare da aggiudicarsi in forza del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la riparametrazione opera con l'attribuzione alla migliore offerta tecnica del punteggio massimo, a cui segue la determinazione proporzionale del punteggio per tutte le altre offerte: a seguito di questa operazione, i punteggi relativi alla qualità hanno lo stesso peso assegnato al prezzo, mentre, senza la riparametrazione, il fattore prezzo può avere un peso relativamente maggiore, di fatto, rispetto al fattore qualità (cfr. C.d.S., Sez. V, 13 gennaio 2014, n. 85);

- la riparametrazione delle offerte ha la funzione di preservare l'equilibrio fra i diversi elementi (qualitativi e quantitativi) stabiliti in concreto per la valutazione dell'offerta, essa ha uno scopo ben differente rispetto a quello della verifica dell'anomalia (T.A.R. Sardegna, Sez. I, 10 agosto 2016, n. 689): ne deriva che risulta corretta la scelta di effettuare la valutazione dell'anomalia sulla base del punteggio assegnato alle offerte prima della riparametrazione, che, tra l'altro, è una fase solo eventuale della procedura selettiva, essendo demandata alla stazione appaltante la valutazione sulla sua necessità e sui limiti della sua utilizzazione (cfr. T.A.R. Piemonte, Sez. I, 18 marzo 2016, n. 370, con la giurisprudenza ivi richiamata)".

Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è congrua conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini, e alle procedure poste in essere, e che ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 33 co. 1 del medesimo decreto D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si può così approvare la proposta di aggiudicazione;

Ritenuto, per quanto sopra, di poter procedere con la dichiarazione di aggiudicazione dell'affidamento dei lavori e forniture per la "Realizzazione del campus dell'istruzione del Comune di Posada";

Visti:

- il D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale 20/10/2016, n. 24 "Norme sulla qualità della regolazione e di - semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- la Legge Regionale 13.03.2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il Decreto del Sindaco di Posada Comuni n. 02/2019 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. e Ambiente

DETERMINA

Di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto

1. di **approvare** i verbali

a) Seggio di Gara:

- **n. 1** del 01 marzo 2019 (seduta pubblica);
- **n. 2** del 7 marzo 2019 (seduta pubblica);
- **n. 3** del 13 marzo 2019 (seduta pubblica);

- n. 4 del 27 marzo 2019 (seduta pubblica);

b) Commissione di valutazione:

- n. 1 del 15 aprile 2019 (seduta pubblica);

- n. 2 15 aprile 2019 (seduta riservata);

- n. 3 13 maggio 2019 (seduta riservata);

- n. 4 21 maggio 2019 (seduta riservata);

- n. 5 del 30 maggio 2019 (seduta riservata);

- n. 6 del 30 maggio 2019 (seduta pubblica),

2. **di proporre** l'aggiudicazione dell'appalto per Realizzazione del campus dell'istruzione del Comune di Posada come segue:

- **Elettrica Sistem Srl e più con sede dell'impresa in Cava Dè Tirreni (Sa) - P.I. 02798630659;**

3. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, ai fini dell'attribuzione di efficacia alla presente aggiudicazione, sono in corso le verifiche, in capo all'aggiudicataria, per la comprova dei requisiti di carattere generale e speciali auto dichiarati in sede di istanza di partecipazione;

4. **di dare atto altresì** che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento viene imputata al Capitolo di spesa 10315/2, ove trovasi la necessaria disponibilità;

5. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

6. **di dare atto** che la presente determinazione è immediatamente esecutiva;

7. **di provvedere** alle comunicazioni ex art. 76 comma 5, lettera a, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

8. **di disporre** che:

- il presente provvedimento venga contestualmente pubblicato nell'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" - sottosezione "Provvedimenti" del sito web istituzionale;

- che il presente venga altresì pubblicato sul profilo di Committente ai sensi dell'art. 29 del Codice, nella sezione "Amministrazione trasparente" - sottosezione "Bandi di gara e contratti".

Posada, 31 maggio 2019

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Battista Giovanni Deriu



Il Responsabile del Servizio
Arch. Mirko Costa

