

COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 29 del 30.09.2014 Oggetto:	Acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile abusivo di proprietà degli eredi Genuina Maria Andreana (Posada) località Montelongu
---	---

L'anno **2014** addì **30** del mese di **settembre** alle ore **18,00** nella Sala Consiliare del Comune di Posada.

Alla 1^ convocazione in seduta di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

SINDACO TOLA ROBERTO PRESENTE

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
COSTAGGIU RICARDO A.S.	-	SI
DELEDDA ENNIO N.	SI	
DEMURU ANTONELLO M.	-	SI
DEPALMAS GIOVANNA A.	SI	
FLORIS PATRIZIA	-	SI
MANGIA PAOLA G.	SI	
PORCHEDDU DONATELLA	SI	
RUIU SALVATORE	SI	
SATTA SERGIO FRANCESCO	SI	
VARDEU EMILIO	SI	
VENTRONI MARCO A.	SI	
VENTRONI MAURIZIO	SI	

PRESENTI N. 10

ASSENTI N. 3

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Sig. **Dr. Tola Roberto** nella sua qualità di **SINDACO**

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa DELEDDA Graziella**

Il Presidente nomina scrutatori i Sig. _____

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che abbandona la seduta il Consigliere Deledda Ennio Natale interessato da motivi di parentela alla presente delibera;

Che in data 01.07.2013 il Comune di Posada ha emesso l'Ordinanza n.07/bis con la quale ingiungeva alla Sig.ra Deledda Genuina Maria Andreana di provvedere, a sua cura e spesa, alla demolizione di un fabbricato, in corso d'opera della superficie coperta di mq.197,14 in assenza delle prescritte autorizzazioni di cui all'art.151 del D.Lgs n.490/99 del 29.10.1999 e poiché decorsi i 90 (novanta) giorni dalla notifica della suindicata ordinanza la signora attualmente defunta non ha spontaneamente ottemperato alla suddetta ingiunzione, il manufatto è stato acquisito gratuitamente al patrimonio comunale ex art 7 comma 3 legge 1985/47, attualmente art.31 DPR 2001/380;

Evidenziato che detta acquisizione costituisce una sanzione autonoma che consegue all'inottemperanza così abilitando l'Amministrazione ad una scelta fra la demolizione d'ufficio e la conservazione del bene in presenza di prevalenti interessi pubblici, vale a dire per la destinazione del bene, ciò salvo che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici o ambientali;

Evidenziata l'utilità pubblica del manufatto in quanto è da destinare a deposito-magazzino a disposizione del Comune di Posada per la sistemazione di attrezzature comunali;

Ritenuto opportuno deliberare in tal senso;

Acquisiti i preventivi pareri di cui al D.Lgs 267/00;

UNANIME

DELIBERA

-di approvare quanto espresso in premessa;

-di dichiarare che il manufatto abusivo realizzato dalla defunta Deledda Genuina Maria Andreana (Eredi) in località Montelongu è acquisito di diritto al patrimonio comunale;

-di dichiarare, altresì, la finalità sociale e l'interesse pubblico del suddetto manufatto in quanto è destinato a deposito/magazzino del Comune di Posada;

-di dare atto che l'immobile viene assegnato in custodia agli eredi della defunta signora Deledda Genuina Maria Andreana;

Con separata, unanime votazione di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
TOLA ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DELEDDA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di QUINDICI GIORNI consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.267/2000 dal **03.10.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
DELEDDA GRAZIELLA

