

# OMUNE DI POSADA

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>N° 10 del<br/>25.02.2021<br/>Oggetto:</b> | <b>Approvazione della proposta di sclassificazione del tratto di strada provinciale S.P. n.24 dal km 0+600 (limite amministrativo con la frazione La Caletta del Comune di Siniscola al km. 4+072, intersezione con la Strada Statale 125 per un totale di ml. 3472.</b> |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno **2021** addì **25** del mese di Febbraio alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

|                        |                     | <b>Presente</b> | <b>Assente</b> |
|------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| <b>RUIU Salvatore</b>  | <b>SINDACO</b>      | <b>X</b>        |                |
| <b>DELEDDA Enrico</b>  | <b>Vice SINDACO</b> | <b>X</b>        |                |
| <b>VARDEU Luca</b>     | <b>ASSESSORE</b>    | <b>X</b>        |                |
| <b>MELONI Lucialba</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>X</b>        |                |
| <b>MARONGIU Sara</b>   | <b>ASSESSORE</b>    | <b>X</b>        |                |

Con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'elaborato del PUC avente ad oggetto "Perimetro centro abitato e fasce di rispetto stradale", allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che l'atto adottato, con l'inclusione delle frazioni di Sas Murtas, San Giovanni e Monte Longu, rappresenta il naturale completamento dei precedenti atti adottati dalla Giunta Comunale e rispecchia in modo più coerente il contesto urbano esistente e consente una migliore e corretta delimitazione del centro abitato;

**Considerato** che la Giunta comunale, con deliberazione n. 161 del 18.12.2018 ha altresì provveduto a ridefinire il centro abitato ai sensi dell'art. 3 c.1 punto 8 del D.lgs. n. 285 del 30.04.1992 (Codice della Strada) nel comparto Paule Mare;

**Dato atto** che:

- il provvedimento include il tratto di strada della S.P. 24 ricompreso tra il limite amministrativo dei Comuni di Siniscola e Posada e, precisamente, la parte che collega il centro abitato di Posada con le frazioni di Monte Longu e San Giovanni.



**Ricordato** che i siti urbani individuati in cui si trova l'asse stradale, ricadendo in un tratto di strada con intersezioni a raso, accessi privati, passaggi pedonali risponde, per caratteristiche, alla definizione di centro abitato di cui all'art. 3 c.1 punto 8 del D.lgs. n.285 del 30.4.1992;

**Evidenziato** che la nuova delimitazione, effettuata in relazione alla mutata situazione edificatoria, rivoluziona il territorio nel suo complesso, ridisegnando attorno al tratto urbano della S.P. 24, un complesso sistema antropizzato in cui, la compresenza di insediamenti abitativi, attività commerciali, turistico-ricettive e località di elevato valore ambientale, conferiscono all'area urbana una valenza paesaggistica di "bene d'insieme", il cui sviluppo e tutela può essere perseguito solo attraverso misure, azioni e provvedimenti del governo locale;

**Considerato** che in questo contesto, nell'ottica di migliorare i servizi resi alla collettività territoriale, si colloca l'esigenza di classificare il tratto di strada della S.P. 24 come strada comunale ai sensi della lett. D comma 6 art. 2 del D.lgs. 285 del 30.04.1992;

**Considerato altresì** che l'acquisizione del tratto stradale suindicato al demanio comunale, e l'inglobamento dei tratti ricompresi nella delimitazione del centro abitato:

- consente di rispondere in maniera più adeguata alle esigenze di tutela, governo e realizzazione dei servizi locali coerentemente con gli obiettivi ed i bisogni perseguiti dall'amministrazione comunale;
- attribuisce al comune la competenza al rilascio delle autorizzazioni per le opere in fregio al sedime stradale, l'innesto di nuovi accessi e le concessioni per l'attraversamento e le percorrenze del suolo pubblico ai sensi dell'art.26 comma 3 del D.lgs 285/92, la gestione della pubblicità stradale;
- impone all'utenza stradale di adottare una condotta omogenea ed evitare repentini cambiamenti di comportamento che potrebbero costituire pericolo o intralcio alla circolazione e ingenerare confusione nella guida, come espressamente desumibile dalla lettura del combinato disposto di cui all'art. 140 c. 1 del D.lgs. n.285 del 30.4.1992 e art. 5, comma 4 del Regolamento al C.d.S.);

**Preso atto** che:

- tali caratteristiche sono più rispondenti alle funzionalità ed alle tipologie di collegamento propria della viabilità comunale;
- l'acquisizione al patrimonio comunale del tratto della strada provinciale individuato nelle planimetrie allegate, compresa ogni competenza manutentoria, di governo, vigilanza e tutela, sarà formalizzata a condizione che vengano preventivamente



concordati e realizzati, previa sottoscrizione di apposito accordo con la Provincia di Nuoro, gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria nel tratto di strada oggetto di declassamento;

**Ritenuto** di esprimere la propria volontà in merito all'acquisizione, al patrimonio comunale, del tratto della S.P. 24 ricompreso fra il km 0+600 (limite amministrativo Comune di Siniscola - frazione La Caletta) e il km 4+072 incluso nella perimetrazione comunale di propria competenza;

**VISTI:**

- l'art. 2, commi 5, 6 e 9 del Nuovo Codice della Strada - D.Lgs. n. 285/92 e ss.mm.ii "definisce la classificazione delle strade secondo caratteristiche costruttive, tecniche e funzionali" e che ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada - D.P.R. n. 495/92, ss.mm.ii, "la declassificazione di un tratto di strada provinciale viene disposta con decreto del Presidente della Regione";

- l'art. 4, comma 1, del Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada D.P.R. n. 495/92, e ss. mm.ii, cita testualmente: "Qualora per variazioni di itinerario o per varianti alle strade esistenti, si rende necessario il trasferimento di strade, o di tronchi di esse, fra gli Enti proprietari, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, si provvede a norma dei commi seguenti:

□ comma 2, del Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada D.P.R. n. 495/92, e s. m. ed i., stabilisce che: "...L'assunzione e la dismissione di strade non statali o di singoli tronchi avvengono con decreto emanato dal Presidente della Regione competente su proposta degli Enti proprietari interessati, con le modalità previste all'art. 2, commi 4, 5 e 6...".

□ commi 5 e 6, del Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada D.P.R. n. 495/92, e s. m. ed i., stabilisce che: "Successivamente all'emanazione dei provvedimenti di classificazione e di declassificazione delle strade previsti agli artt. 2 e 3, all'emanazione dei decreti di passaggio di proprietà... si provvede alla consegna all'ente nuovo proprietario della strada con apposito verbale da redigersi in tempo utile per il rispetto dei termini previsti dal comma 7 dell'art. 2 ...".

- l'Art. 3, comma 5, del Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada D.P.R. n. 495/92, e ss.mm.ii stabilisce che: " i provvedimenti di declassificazione hanno effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale essi sono pubblicati nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica o nel Bollettino Regionale";



Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 06.11.2019 e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 06.11.2019 è stata approvata la presentazione alla Provincia di Nuoro, Ente proprietario della S.P. 24, la proposta di declassificazione del tratto di strada provinciale ricompreso tra il km 0+600 (limite amministrativo Comune di Siniscola – frazione La Caletta) e il km 4+072 e la conseguente volontà dell'Amministrazione comunale di acquisirne la proprietà al patrimonio comunale, nell'ammisura di complessivi ml 3.472, come meglio identificati nella planimetria allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il D.Lgs .267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e ad esito unanime;

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni;

### DELIBERA

1. Di ripresentare alla Provincia di Nuoro, Ente proprietario della S.P. 24, la proposta di declassificazione del tratto di strada provinciale ricompreso tra il km 0+600 (limite amministrativo Comune di Siniscola – frazione La Caletta) e il km 4+072 e la conseguente volontà dell'Amministrazione comunale di acquisirne la proprietà al patrimonio comunale, nella misura di complessivi ml 3.472, come meglio identificati nella planimetria allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che la volontà sopra espressa sarà vincolata alla realizzazione, da parte della Provincia di Nuoro, prima della consegna ufficiale, degli interventi di manutenzione straordinaria nel tratto di strada oggetto di declassamento, da concordare preventivamente con questo Comune;
3. Di trasmettere alla Provincia di Nuoro il presente deliberato per l'adozione degli atti necessari e conseguenti, come previsto dal Nuovo Codice della Strada approvato con D. Lgs n. 285/1992 e
4. successive modifiche e integrazioni;
5. Di prendere atto che l'acquisizione del tratto di strada al patrimonio comunale avverrà mediante verbale di consegna redatto e sottoscritto contestualmente dal personale tecnico dell'Amministrazione provinciale e comunale previo sopralluogo congiunto da



effettuare dal suddetto personale incaricato, al fine di confermare e determinare l'esatta estensione del trattodi strada che sarà riportato nello stesso verbale di consegna;

6. Di delegare il Responsabile del Settore Tecnico alla regolare istruttoria della pratica e ad intervenire per conto del Comune nell'espletamento delle procedure istruttorie e sottoscrizione del verbale di consegna;
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con successiva ed unanime votazione ai sensi dell'art. 134 co. 4 TUEL – D. LGS. N. 267/2000.
8. Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Ruiu Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Deledda Graziella

|                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA Il Responsabile del servizio<br>interessato Arch. Pala Gianluca_____ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE Il Responsabile del servizio<br>finanziario Dott.ssa Piera Spanu_____ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 26/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Deledda Graziella