

COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 127 Del 16.12.2020 Oggetto:	Motivazione e dispositivo Delibera di G. C. - Linee Guida all'Ufficio Tributi sull'accoglimento delle istanze di rateizzazione di somme dovute sulla base di avvisi di accertamento IMU annualità 2015 e 2016.-
--------------------------------------	---

L'anno **2020** addì **16** del mese di **Dicembre** alle ore **10.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
RUIU Salvatore	SINDACO	x	
DELEDDA ENRICO	Vice SINDACO	x	
VARDEU Luca	ASSESSORE	x	
MELONI Lucialba	ASSESSORE	x	
DELEDDA Simona	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'attività di accertamento di recente posta in essere dall'Ufficio Tributi del Comune ha permesso di accertare nel corso degli stessi mesi un significativo ammontare di IMU dovuta per gli anni di imposta pregressi dai contribuenti possessori di fabbricati e di aree fabbricabili;

Osservato:

- che sulla base di quanto indicato negli avvisi di accertamento IMU l'ammontare complessivo delle somme dovute dovrebbe essere versato dai contribuenti entro 60 giorni dalla notifica degli atti;

Tenuto conto:

- che l'attuale stato di grave crisi economica impone di tenere conto delle difficoltà dei contribuenti a versare quanto dovuto in unica soluzione, ovvero nei termini stabiliti dal regolamento IMU;

Rilevato:

- che una serie di contribuenti raggiunti dai citati avvisi di accertamento IMU hanno già presentato istanza di rateizzazione;

Tenuto conto:

- che gli stessi contribuenti lamentano l'impossibilità di corrispondere in unica soluzione quanto dovuto;

Valutato:

che risulta opportuno consentire, in relazione agli atti notificati nell'anno 2020, per le annualità 2015 e 2016, la concessione, ai contribuenti che lo richiedano, della rateizzazione delle somme dovute sulla base di avvisi di accertamento IMU , in un numero di rate individuate nel piano di rateizzazione predisposto dall'Ufficio Tributi come da previsione dell'art. 16 del Nuovo Regolamento IMU approvato con deliberazione C.C. n.18 del 04.07.20201:

Art. 16 - Dilazioni

Per i debiti derivanti da operazioni di accertamento , possono essere concesse, a specifica domanda e prima dell'inizio delle procedure di riscossione coattiva, a condizione che il debitore versi in una situazione di temporanea e obiettiva difficoltà, rateazioni dei pagamenti dovuti alle condizioni e nei limiti seguenti:

- a) inesistenza di morosità relative a precedenti rateazioni o dilazioni;
- b) durata massima della rateizzazione in relazione al debito complessivo, per ciascun anno di imposta, come segue:
 - 1) fino 1.000,00 massimo 10 rate mensili;
 - 2) da euro 1.000,01 a euro 3.000,00 massimo dodici rate mensili;
 - 3) da euro 3.000,01 a euro 6.000,00 massimo ventiquattro rate mensili;
 - 4) oltre euro 6.001,00 massimo trentasei rate mensili;
- a) applicazione degli interessi di rateazione nella misura prevista per il saggio legale;
- b) decadenza dal beneficio concesso, qualora si abbia il mancato pagamento alla scadenza anche di una sola rata, l'intero importo ancora dovuto è immediatamente e automaticamente riscuotibile in unica soluzione;
- c) è in ogni caso esclusa la possibilità di concedere ulteriori rateazioni o dilazioni nel pagamento di singole rate o di importi già dilazionati;
- d) nessuna dilazione o rateazione può essere concessa senza l'applicazione degli interessi;
- e) le rate scadono l'ultimo giorno del mese;
- f) in presenza di debiti il cui ammontare rientri in scaglioni diversi, dei quali sia richiesta in contemporanea la rateizzazione, l'Ufficio Tributi ha facoltà di applicare, per ragioni di uniformità, per tutte le annualità il numero di rate previsto per l'annualità nella quale risulta il maggior debito;

Tutto ciò premesso, la Giunta

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese;

DELIBERA

- di fornire all'Ufficio Tributi le seguenti linee guida sull'accoglimento delle istanze di rateizzazione di somme dovute per avvisi di accertamento IMU annualità 2015 e 2016;
- risulta opportuno consentire, in relazione agli atti notificati nell'anno 2020, in applicazione di quanto previsto dal vigente regolamento comunale IMU, la concessione, ai contribuenti che lo richiedano, della rateizzazione delle somme dovute sulla base di avvisi di accertamento IMU annualità 2015 e 2016 come previsto dall'art. 16 del Nuovo Regolamento IMU approvato con deliberazione C.C. n.18 del 04.07.2020.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
RUIU SALVATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DELEDDA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 17/12/2020;

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella