



COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 31 del 26.04.2021 Oggetto:	Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. MESSA A NORMA E/O IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO EX SEDE COMUNALE SITO IN VIA ROSARIO DA DESTINARE A LABORATORIO-SCUOLA DI CERAMICA, SCUOLA DI INTRECCIO, SCUOLA DI RICAMO E SCUOLA DI MUSICA. CIG: ZD8295481B CUP: F17E11000290006_APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
--	--

L'anno **2021** addì **26** del mese di **aprile** alle ore **9.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
RUIU Salvatore	SINDACO	X	
DELEDDA Enrico	Vice SINDACO	X	
VARDEU Luca	ASSESSORE	X	
MELONI Lucialba	ASSESSORE	X	
MARONGIU Sara	ASSESSORE	X	

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale n. 108 del 13/09/2011, con la quale si è provveduto alla approvazione del "progetto preliminare per i lavori di recupero e conservazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Rosario da destinare a laboratorio-scuola per la produzione e la vendita della ceramica artistica FESR 2007-2013 competitività regionale ed occupazione - Asse V - Sviluppo urbano - obiettivo operativo 5.2.2"
- Vista la delibera deliberazione n.31/10 del 19/06/2018 con la quale la RAS su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici approva l'allegato Avviso Pubblico ed il relativo modulo di



domanda per per la selezione dei soggetti beneficiari dello stanziamento di euro 26.000.000 previsto dall'articolo 5, comma 15 della legge regionale 11 gennaio 2018, n. 1 (Capitolo SC08.7250 CdR 00.08.01.01. Missione 08 Programma 01);

- Posto che in data 16/07/2018 la RAS con prot. n.2018/887 ha provveduto ad informare il Comune di Posada sulla pubblicazione del Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art. 5, comma 15 (Capitolo SC08.7250 CdR 00.08.01.01. Missione 08 Programma 01);
- Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale n. 116 del 08/08/2018, con la quale si approvava il Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art. 5, comma 15 (Capitolo SC08.7250 CdR 00.08.01.01. Missione 08 Programma 01) con contestuale impegno a cofinanziare l'intervento di messa a norma e in sicurezza di un immobile comunale sito in Via Rosario a Posada, da destinare a Scuola di ceramica, intreccio e ricamo con l'indicazione delle fonti di copertura;
- Richiamata la determinazione R.A.S. - Assessorato dei Lavori Pubblici n. 42373/2007 del 03/12/2018, con la quale si approvava la graduatoria provvisoria assegnando al Comune di Posada un finanziamento di € 255.000,00 a fronte di un cofinanziamento comunale di € 45.000,00 per un investimento totale di € 300.000,00 per le finalità di cui all'oggetto;
- Che con determinazione n. 138 del 04/09/2019, veniva aggiudicato su SardegnaCAT alla RTP Arch. Grussu- Arch. Pescosolido, l'incarico per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla predisposizione della Progettazione definitiva e Progettazione esecutiva - Contabilità dei lavori, Supporto al RUP per la supervisione ed il coordinamento della D.L. e della C.S.E. per i lavori in oggetto;
 - di procedere mediante la modalità di scelta del contraente che prevede l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii : *"...per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria"*;
 - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti era l'Arch.Mirko Costa - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Posada;



DI DARE ATTO che con il presente atto viene nominato responsabile unico del Procedimento per gli interventi in oggetto l'Arch. Gianluca Pala in sostituzione dell'Arch. Mirko Costa;

VISTI:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii.;

- Che i professionisti incaricati facevano pervenire a mezzo pec il progetto definitivo in formato file .p7m, costituito dai seguenti elaborati:

COMUNE DI POSADA (NUORO)				
SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA PREDISPOSIZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA – CONTABILITA' DEI LAVORI, SUPPORTO AL RUP PER LA SUPERVISIONE ED IL COORDINAMENTO DELLA D.L. E DELLA C.S.E. - L.R n. 1/2018, ART. 5, COMMA 15. PROGRAMMA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE, COMPLETAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA E IN SICUREZZA, DI OPERE PUBBLICHE ED INFRASTRUTTURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE. MESSA A NORMA E/O IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO EX SEDE COMUNALE SITO IN VIA ROSARIO DA DESTINARE A LABORATORIO - SCUOLA DI CERAMICA, SCUOLA DI INTRECCIO, SCUOLA DI RICAMO E SCUOLA DI MUSICA.				
CIG: ZD8295481B CUP: F17E11000290006				
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI Arch. Lorenzo Grussu (Capogruppo Mandatario) Arch. Claudia Pescosolido (Mandante)				
PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
ELABORATI TECNICO DESCRITTIVI				
N°	CODICE	OGGETTO	SCALA	FORMATO
RELAZIONI				
01	PSA_A	RELAZIONE TECNICA GENERALE DESCRITTIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	–	A4
02	PSA_B	RELAZIONE TECNICA OPERE STRUTTURALI	–	A4
03	PSA_C	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	–	A4
04	PSA_D	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE	–	A4
CONTABILITA'				
05	PSA_E	QUADRO ECONOMICO	–	A4
06	PSA_F	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	–	A4
07	PSA_G	ANALISI DEI PREZZI	–	A4
08	PSA_H	ELENCO PREZZI UNITARI	–	A4
09	PSA_I	INCIDENZA % DELLA MANODOPERA	–	A4
SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE				
10	PSA_L	SCHEMA DI CONTRATTO	–	A4
11	PSA_M	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO DESCRITTIVO PRESTAZIONALE	–	A4
12	PSA_N	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	–	A4
ELABORATI GRAFICI				
N°	CODICE	OGGETTO	SCALA	FORMATO
01	PSA_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SISTEMA VINCOLISTICO	VARI E	A1+
02	PSA_02	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE, CONI OTTICI E REPORT FOTOGRAFICO	1:200	A1+
03	PSA_03	STATO DI FATTO - RILIEVO - PLANIMETRIE ARCHITETTONICHE - PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURE, SEZIONI E PROSPETTI	1:50	A1+
04	PSA_04	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTELLA DEL PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO E COPERTURA, SEZIONI E PROSPETTI - QUOTATI	1:50	A1+
05	PSA_05	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTELLA DEL PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO, SEZIONI E PROSPETTI - ARREDATI	1:50	A1+
06	PSA_06	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTELLA DELLE DEMOLIZIONI E DELLE RICOSTRUZIONI + SOVRAPPONTO	1:50	A1+
07	PSA_07	PROGETTO ARCHITETTONICO - ABACO DEGLI INFISSI	VARI E	VARIE



08	PSA_08	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI ARCHITETTONICI	1:10	A1
09	PSA_09	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI TECHE ESPOSITIVE - TIPOLOGIA A	1:10	A1
10	PSA_10	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI TECHE ESPOSITIVE - TIPOLOGIA B + C	1:10	A1
11	PSA_11	PROGETTO ARCHITETTONICO - FOTOINSERIMENTI ESTERNI	VARI E	A1
12	PSA_12	PROGETTO ARCHITETTONICO - VISTE TRIDIMENSIONALI INTERNE	VARI E	A1
13	PSA_13	PROGETTO ARCHITETTONICO - VISTE TRIDIMENSIONALI INTERNE	VARI E	A1
14	PSA_14	PROGETTO IMPIANTISTICO - IDRICO E SMALTIMENTO	VARI E	A1+
15	PSA_15	PROGETTO IMPIANTISTICO - ELETTRICO	VARI E	A1+
16	PSA_16	PROGETTO IMPIANTISTICO - ELETTRICO - SCHEMI UNIFILARI	VARI E	A1+
17	PSA_17	PROGETTO STRUTTURALE - RILIEVO DELLE STRUTTURE DELLO STATO DI FATTO	VARI E	A1+
18	PSA_18	PROGETTO STRUTTURALE - PIANTE E SEZIONI MURATURE PORTANTI_PT-1P-2P-COPERTURA	VARI E	A1+
19	PSA_19	PROGETTO STRUTTURALE - SEZIONE LONGITUDINALE VERTICALE A-A' + SEZIONE TRASVERSALE VERTICALE B-B'	VARI E	A3+
20	PSA_20	PROGETTO STRUTTURALE - PIANTE E SEZIONI ELEMENTI IN ACCIAIO	VARI E	A1+
21	PSA_21	PROGETTO STRUTTURALE - PRINCIPALI NODI E DETTAGLI STRUTTURALI - A	VARI E	A1+
22	PSA_22	PROGETTO STRUTTURALE - PRINCIPALI NODI E DETTAGLI STRUTTURALI - B	VARI E	A1+

DATO ATTO CHE il quadro economico dell'intervento è il seguente:



PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
VOCE		
Lavori e oneri della sicurezza	PARZIALI	TOTALI
Lavori soggetti a ribasso	€ 189.474,34	
Costi della la sicurezza non soggetti a ribasso per lavori (PSC)	€ 10.878,70	
Fornitura arredi (incluso forno ceramica)	€ 4.172,32	
Costi della la sicurezza non soggetti a ribasso per fornitura arredi (PSC)	€ 69,00	
A TOTALE LAVORI+COSTI SICUREZZA		€ 204.594,36
Spese tecniche presunte e studi specialistici	PARZIALI	TOTALI
B1 Progettazione definitiva - ribass. quota già liquidata in regime forfettario	€ 15.286,08	
B2 Progettazione def. ed. esec, ribassato post gara, 51% in regime ord.	€ 19.074,19	
B3 Dir. lav. misura, PSC, Regolare esecuzione - ribassato post gara reg. forf.	€ 17.526,94	
B4 Sicurezza - ribassato post gara regime ordinario	€ 9.737,19	
Oneri previdenziali 4%	€ 2.464,98	
B TOTALE SPESE TECNICHE		€ 64.089,37
Spese generali a disposizione dell'amministrazione	PARZIALI	TOTALI
indagini strutturali richieste dalla Soprintendenza SS	€ 2.200,00	
C Imprevisti e eventuali accordi bonari(max 5%)	€ 501,33	
Corrispettivi e incentivi alla progettazione (80% del 2%)	€ 3.273,51	
Corrispettivi e incentivi alla progettazione (20% del 2%) - non erogabili	€ 0,00	
Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
D Spese pubblicità bandi di gara	€ 0,00	
Contributo Avcp Staz. Appaltanti - Delibera Anac n.1174 del 19 dicembre 2018	€ 30,00	
Contributo Avcp Op. economici - Delibera Anac n.1174 del 19 dicembre 2018	€ 0,00	
TOTALE SPESE GENERALI		€ 6.004,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 274.688,57
Oneri fiscali (IVA)	PARZIALI	TOTALI
IVA su lavori, forniture e O.S.10% (A)	€ 20.459,44	
IVA su spese tecniche 22% (B1) - esente in regime forfettario	€ 0,00	
IVA su spese tecniche 22% (B2) 51% per la quota del capogruppo	€ 2.140,12	
IVA su spese tecniche 22% (B4) in regime ordinario	€ 2.227,87	
IVA su indagini strutturali (già eseguite e liquidate)	€ 484,00	
TOTALE IVA		€ 25.311,43
TOTALE COMPLESSIVO		€ 300.000,00

- Evidenziato che l'opera verrà realizzata secondo i tempi e le modalità indicate nel cronoprogramma dei lavori riportato negli elaborati grafico-progettuali del progetto definitivo;
- Visto il parere dell'Ufficio PAI delegato presso la Unione dei Comuni del Montalbo, Pos. PAI/LL.PP./17/2020 in data 24/02/2020, recante il parere tecnico a norma della Legge Regionale del 15122014 n.33;
- Vista la relazione dell'Ufficio Tutela delegato presso la Unione dei Comuni del Montalbo, pos 01 Posada/20 in data 05/03/2019, con valutazione favorevole;



- Visto il parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro n.2020/38281 in data 20/04/2020, in riscontro alla VIARCH trasmessa in data 27/03/2020 prot. 1737 con la quale viene prescritta la sorveglianza archeologia per tutta la durata dei lavori di scavo e movimento terra (Funzionario Archeologo Gianluigi Marras);
- Visto il parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro n.2020/0005474-P in data 12/06/2020, recante parere favorevole a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. (Funzionario Architetto Francesca Frassetto);
- Vista la determinazione n.72 del 18/06/2020 dell'Ufficio Tutela delegato presso la Unione dei Comuni del Montalbo, pos 01 Posada/20, con valutazione favorevole, secondo le prescrizioni della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici di Sassari e Nuoro;

Ritenuto di dover approvare lo stesso;

RIAMATO il verbale di verifica in data 19.04.2021 ex art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO ALTRESI il verbale di validazione in data 21.04.2021 ex art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che il progetto ESECUTIVO risponde ai requisiti previsti dal D. Lgs. n° 50/2016 del 18/04/2016;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici "Favorevole sulla regolarità tecnica" _____;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. **di approvare il progetto ESECUTIVO-** Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. *Messa a norma e/o in sicurezza dell'edificio ex sede comunale sito in via rosario da destinare a laboratorio-scuola di ceramica, scuola di intreccio, scuola di ricamo e scuola di musica. CIG: ZD8295481B CUP: F17E11000290006* nel Comune di Posada, acquisito al protocollo dell'ente in ultimo in data 08.02.2021, prot. n. 831, prot. N. e costituito dai seguenti elaborati:



COMUNE DI POSADA

(NUORO)

SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA PREDISPOSIZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA – CONTABILITA' DEI LAVORI, SUPPORTO AL RUP PER LA SUPERVISIONE ED IL COORDINAMENTO DELLA D.L. E DELLA C.S.E. - L.R n. 1/2018, ART. 5, COMMA 15. PROGRAMMA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE, COMPLETAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA E IN SICUREZZA, DI OPERE PUBBLICHE ED INFRASTRUTTURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE. MESSA A NORMA E/O IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO EX SEDE COMUNALE SITO IN VIA ROSARIO DA DESTINARE A LABORATORIO - SCUOLA DI CERAMICA, SCUOLA DI INTRECCIO, SCUOLA DI RICAMO E SCUOLA DI MUSICA.

CIG: ZD8295481B

CUP:

F17E11000290006

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

Arch. Lorenzo Grussu (Capogruppo Mandatario)

Arch. Claudia Pescosolido (Mandante)

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ELABORATI TECNICO DESCRITTIVI

N°	CODICE	OGGETTO	SCALA	FORMATO
RELAZIONI				
01	PSA_A	RELAZIONE TECNICA GENERALE DESCRITTIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	–	A4
02	PSA_B	RELAZIONE TECNICA OPERE STRUTTURALI	–	A4
03	PSA_C	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	–	A4
04	PSA_D	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE	–	A4
CONTABILITA'				
05	PSA_E	QUADRO ECONOMICO	–	A4
06	PSA_F	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	–	A4
07	PSA_G	ANALISI DEI PREZZI	–	A4
08	PSA_H	ELENCO PREZZI UNITARI	–	A4
09	PSA_I	INCIDENZA % DELLA MANODOPERA	–	A4
SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE				
10	PSA_L	SCHEMA DI CONTRATTO	–	A4
11	PSA_M	CAPTOLATO SPECIALE D'APPALTO DESCRITTIVO PRESTAZIONALE	–	A4
12	PSA_N	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	–	A4
ELABORATI GRAFICI				
N°	CODICE	OGGETTO	SCALA	FORMATO
01	PSA_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SISTEMA VINCOLISTICO	VARI E	A1+
02	PSA_02	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE, CONI OTTICI E REPORT FOTOGRAFICO	1:200	A1+
03	PSA_03	STATO DI FATTO - RILIEVO - PLANIMETRIE ARCHITETTONICHE - PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, COPERTURE, SEZIONI E PROSPETTI	1:50	A1+
04	PSA_04	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTA DEL PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO E COPERTURA, SEZIONI E PROSPETTI - QUOTATI	1:50	A1+
05	PSA_05	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTA DEL PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO, SEZIONI E PROSPETTI - ARREDATI	1:50	A1+
06	PSA_06	PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTA DELLE DEMOLIZIONI E DELLE RICOSTRUZIONI + SOVRAPPONTO	1:50	A1+
07	PSA_07	PROGETTO ARCHITETTONICO - ABACO DEGLI INFISSI	VARI E	VARIE
08	PSA_08	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI ARCHITETTONICI	1:10	A1
09	PSA_09	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI TECHE ESPOSITIVE - TIPOLOGIA A	1:10	A1
10	PSA_10	PROGETTO ARCHITETTONICO - DETTAGLI TECHE ESPOSITIVE - TIPOLOGIA B + C	1:10	A1
11	PSA_11	PROGETTO ARCHITETTONICO - FOTOINSERIMENTI ESTERNI	VARI E	A1
12	PSA_12	PROGETTO ARCHITETTONICO - VISTE TRIDIMENSIONALI INTERNE	VARI E	A1
13	PSA_13	PROGETTO ARCHITETTONICO - VISTE TRIDIMENSIONALI INTERNE	VARI E	A1
14	PSA_14	PROGETTO IMPIANTISTICO - IDRICO E SMALTIMENTO	VARI E	A1+
15	PSA_15	PROGETTO IMPIANTISTICO - ELETTRICO	VARI E	A1+
16	PSA_16	PROGETTO IMPIANTISTICO - ELETTRICO - SCHEMI UNIFILARI	VARI E	A1+
17	PSA_17	PROGETTO STRUTTURALE - RILIEVO DELLE STRUTTURE DELLO STATO DI FATTO	VARI E	A1+
18	PSA_18	PROGETTO STRUTTURALE - PIANTE E SEZIONI MURATURE PORTANTI_PT-1P-2P-COPERTURA	VARI E	A1+



19	PSA_19	PROGETTO STRUTTURALE - SEZIONE LONGITUDINALE VERTICALE A-A' + SEZIONE TRASVERSALE VERTICALE B-B'	VARI E	A3+
20	PSA_20	PROGETTO STRUTTURALE - PIANTE E SEZIONI ELEMENTI IN ACCIAIO	VARI E	A1+
21	PSA_21	PROGETTO STRUTTURALE - PRINCIPALI NODI E DETTAGLI STRUTTURALI - A	VARI E	A1+
22	PSA_22	PROGETTO STRUTTURALE - PRINCIPALI NODI E DETTAGLI STRUTTURALI - B	VARI E	A1+

avente il seguente quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			
	VOCE		
	Lavori e oneri della sicurezza	PARZIALI	TOTALI
	Lavori soggetti a ribasso	€ 189.474,34	
	Costi della la sicurezza non soggetti a ribasso per lavori (PSC)	€ 10.878,70	
	Fornitura arredi (incluso forno ceramica)	€ 4.172,32	
	Costi della la sicurezza non soggetti a ribasso per fornitura arredi (PSC)	€ 69,00	
A	TOTALE LAVORI+COSTI SICUREZZA		€ 204.594,36
	Spese tecniche presunte e studi specialistici	PARZIALI	TOTALI
B1	Progettazione definitiva - ribass. quota già liquidata in regime forfettario	€ 15.286,08	
B2	Progettazione def. ed. esec, ribassato post gara, 51% in regime ord.	€ 19.074,19	
B3	Dir. lav. misura, PSC, Regolare esecuzione - ribassato post gara reg. forf.	€ 17.526,94	
B4	Sicurezza - ribassato post gara regime ordinario	€ 9.737,19	
	Oneri previdenziali 4%	€ 2.464,98	
B	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 64.089,37
	Spese generali a disposizione dell'amministrazione	PARZIALI	TOTALI
	Indagini strutturali richieste dalla Soprintendenza SS	€ 2.200,00	
C	Imprevisti e eventuali accordi bonari(max 5%)	€ 501,33	
	Corrispettivi e incentivi alla progettazione (80% del 2%)	€ 3.273,51	
	Corrispettivi e incentivi alla progettazione (20% del 2%) - non erogabili	€ 0,00	
	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
D	Spese pubblicità bandi di gara	€ 0,00	
	Contributo Avcp Staz. Appaltanti - Delibera Anac n.1174 del 19 dicembre 2018	€ 30,00	
	Contributo Avcp Op. economici - Delibera Anac n.1174 del 19 dicembre 2018	€ 0,00	
	TOTALE SPESE GENERALI		€ 6.004,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 274.688,57
	Oneri fiscali (IVA)	PARZIALI	TOTALI
	IVA su lavori, forniture e O.S.10% (A)	€ 20.459,44	
	IVA su spese tecniche 22% (B1) - esente in regime forfettario	€ 0,00	
	IVA su spese tecniche 22% (B2) 51% per la quota del capogruppo	€ 2.140,12	
	IVA su spese tecniche 22% (B4) in regime ordinario	€ 2.227,87	
	IVA su indagini strutturali (già eseguite e liquidate)	€ 484,00	
	TOTALE IVA		€ 25.311,43
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 300.000,00

- di prendere atto che la spesa necessaria per la realizzazione del progetto, è allocata **nel capitolo 11050/1** del redigendo bilancio denominato *“messa a norma e in sicurezza dell’edificio ex sede comunale sito in Via Rosario da destinare a laboratorio scuola di ceramica_fondi RAS”*;



3. Di dare atto che con presente atto è nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Gianluca Pala in sostituzione dell'Arch. Mirko Costa (cessato rapporto di lavoro);

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ruiu Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella

PARERE FAVOREVOLE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA Arch. Pala Gianluca _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 29/04/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella