



COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 42 del 11.05.2021 Oggetto:	Lavori di ampliamento ed efficientamento energetico del Centro Polifunzionale di Posada- Cod. CUP: F14E21000490009_ - Approvazione dello studio di Fattibilità Tecnica ed Economica ex art. 23 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
--	--

L'anno **2021** addì **11** del mese di **maggio** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
RUIU Salvatore	SINDACO	X	
DELEDDA Enrico	Vice SINDACO		X
VARDEU Luca	ASSESSORE	X	
MELONI Lucialba	ASSESSORE	X	
MARONGIU Sara	ASSESSORE	X	

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che L'art. 1, comma 59, della Legge 27 Dicembre 2019, n. 160, prevede per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido, e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell' interno il fondo "Asili nido e scuole dell'infanzia", con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;



VISTO il successivo comma 60 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi:

- a) progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;
- b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale ed organizzativo.

VISTO altresì, il comma 61 della medesima legge n. 160 del 2019, il quale prevede che per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 59 e 60, i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione e che, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, previa intesa in sede di Conferenza unificata, da adottare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della citata legge n. 160 del 2019, sono individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti da parte dei comuni e sono disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché la modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;

Considerato che l'amministrazione comunale di Posada ha scelto come proposta da candidare al Ministero dell'Istruzione il Centro Polifunzionale sito in Posada in Via Bixio, prevedendo un intervento di ampliamento ed efficientamento energetico;

Considerato altresì che l'ufficio lavori pubblici del Comune di Posada ha predisposto lo studio di Fattibilità per i *lavori di ampliamento ed efficientamento energetico del Centro Polifunzionale del Comune di Posada* di cui al punto che precede, composto dai seguenti elaborati:

- All.1.0_relazione tecnica;
- All. 1.1_ Doc. Fotografica;
- All.1.2_ Stima dei Costi di Intervento;
- All.1.3_Prime indicazioni stesura PSC;
- All.1.4 prime Indicazioni Antincendio;
- Tav.1.0_Inquadrimento urbano;
- Tav. 1.1_stato di fatto Planimetria Prospetti e sezioni;



- *Tav. 1.2_Interventi Planimetria Prospetto e sezioni;*

Preso atto che la stima dei costi per la realizzazione dell'intervento è stata quantificata così come da schema sotto riportato:

QUOTE FINANZIAMENTO INTERVENTI Centro Polifunzionale Posada	
Comune Posada - 10% Importo Q.E.	€ 50 000,00
Ministero Istruzione - Contributo richiesto	€ 450 000,00
Totale Q.E.	€ 500 000,00
TOTALE RICHIESTO A FINANZIAMENTO MINISTERO ISTRUZIONE	€ 450 000,00

Visto quadro economico come sotto esplicitato:



LAVORI di ampliamento ed efficientamento energetico Centro Polifunzionale Posada

A.1 IMPORTO LAVORI -	A. Importo dei Lavori		SOMME
	A.1	Lavori su Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte,	€ 340 000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9 500,00
TOT. A	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)		349 500,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Spese tecniche escluse di contributi previdenziali	€ 80 547,51
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	/
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	/
	B.4	Imprevisti	€ 5 490,14
	B.5	Acquisizione aree o immobili	/
	B.6	Accantonamento	/
	B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 compresa INARCASSA	€ 8 320,00
	B.8	Spese per commissioni giudicatrici	/
	B.9	Spese per pubblicità - AVCPASS	€ 250,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	94 607,65
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori	€ 34 950,00
	C.2	I.V.A. su spese tecniche	€ 17 720,45
	C.3	Inarcassa	€ 3 221,90
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (C.1+C.2)	€ 55 892,35
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI - SPESE TECNICHE - IVA - CASSA			€ 500 000,00

Visto che gli importi delle singole lavorazioni, suddivisi per categorie di intervento sono i seguenti:



LAVORI di ampliamento ed efficientamento energetico Centro Polifunzionale Posada		
IMPORTO PER LAVORI	A.1	Categoria di lavorazione
		Importo
		Demolizioni - Rimozioni Edili
		Trasporti Oneri Discarica
		Interventi di Ampliamento - Edili
		Interventi Impianti
		Opere di Efficientamento energetico
		Infissi
		Oneri Sicurezza
Importo lavori compresa sicurezza esclusa IVA		€ 349 500,00

Considerato che con il presente atto viene nominato quale RUP, il Responsabile dell'Area tecnica Arch. Gianluca Pala;

VISTI:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;
- Visto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento: *"lavori di ampliamento ed efficientamento energetico del Centro Polifunzionale del Comune di Posada - Cod. CUP: F14E21000490009"* , predisposto dall'ufficio tecnico del comune di Posada ,costituito dai seguenti elaborati:
 - All.1.0_relazione tecnica;
 - All. 1.1_ Doc. Fotografica;
 - All.1.2_ Stima dei Costi di Intervento;
 - All.1.3_Prime indicazioni stesura PSC;
 - All.1.4 prime Indicazioni Antincendio;
 - Tav.1.0_Inquadramento urbano;
 - Tav. 1.1 stato di fatto Planimetria Prospetti e sezioni;
 - Tav. 1.2_Interventi Planimetria Prospetto e sezioni;

DATO ATTO CHE il quadro economico dell'intervento è il seguente:

RIAMATO il verbale di verifica in data **10.05.2021** ex art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO ALTRESI il verbale di validazione in data **10.05.2021** ex art. 26 D.Lgs 50/2016 e ssmm.ii;

CONSIDERATO che il progetto di fattibilità tecnico-economica risponde ai requisiti previsti dal D. Lgs. n° 50/2016 del 18/04/2016;



VISTO i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento- *Interventi di "lavori di ampliamento ed efficientamento energetico del Centro Polifunzionale del Comune di Posada - Cod. CUP: F14E21000490009"*, predisposto dall'ufficio tecnico del comune di Posada, costituito dai seguenti elaborati:**

*A. Relazione tecnico-illustrativa ;
B. Studio di prefattibilità ambientale ;
C. Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
D. Computo metrico ;
E. Elenco Prezzi ;
F. Quadro economico ;
Tavola 1. Inquadramento generale.*

- Avente il seguente quadro economico:**



LAVORI di ampliamento ed efficientamento energetico Centro Polifunzionale Posada

A.1 IMPORTO LAVORI -	A. Importo dei Lavori		SOMME
	A.1	Lavori su Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte,	€ 340 000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9 500,00
TOT. A	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)		349 500,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Spese tecniche escluse di contributi previdenziali	€ 80 547,51
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	/
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	/
	B.4	Imprevisti	€ 5 490,14
	B.5	Acquisizione aree o immobili	/
	B.6	Accantonamento	/
	B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 compresa INARCASSA	€ 8 320,00
	B.8	Spese per commissioni giudicatrici	/
	B.9	Spese per pubblicità - AVCPASS	€ 250,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	94 607,65
C. I.V.A	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori	€ 34 950,00
	C.2	I.V.A. su spese tecniche	€ 17 720,45
	C.3	Inarcassa	€ 3 221,90
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (C.1+C.2)	€ 55 892,35
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI - SPESE TECNICHE - IVA - CASSA			€ 500 000,00

- di prendere atto che la spesa necessaria per la realizzazione del progetto, sarà allocata **in capitolo apposito del redigendo bilancio comunale** ;
- Di dare atto che con presente atto è nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Gianluca Pala in sostituzione dell'Arch. Mirko Costa (cessato rapporto di lavoro);



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ruiu Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella

PARERE FAVOREVOLE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE Il Responsabile del servizio finanziario Dott.ssa Piera Spanu_____

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA Il Responsabile del servizio Tecnico LLPP Arch. Pala Gianluca_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 13/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella