

COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 48 del 22.05.2020 Oggetto:	Realizzazione della rete del gas e cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 11, Posada, Siniscola, Budoni, San Teodoro, Torpè e Lodè, nell'ambito della concessione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano, temporaneamente sostituibile con gpl o altro tipo di gas equivalente. Approvazione del progetto esecutivo - Perizia di Variante n.1 CIG : 0134665910 CUP : F15C07000110004
--	---

L'anno **2020** addì **22** del mese di **maggio** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
TOLA Roberto	SINDACO	x	
CAREDDU Giorgio	Vice SINDACO	x	
VENTRONI Marco	ASSESSORE	x	
VENTRONI Maurizio	ASSESSORE	x	
COSTAGGIU Annalisa	ASSESSORE	x	

Con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- i Consigli Comunali dei Comuni di Posada, Siniscola, Budoni, San Teodoro, Torpè, Lodè, hanno stabilito di costituirsi, ai sensi del capo V del D.Lgs. 267/2000, in Organismo di Bacino per l'esercizio associato di funzioni e servizi, ed hanno designato quale Comune capofila il Comune di Posada;
- la costituzione dell'Organismo di Bacino n. 11 ha la finalità di promuovere le attività necessarie al conseguimento della gestione associata di più funzioni e servizi pubblici oltre a quello di distribuzione del metano nei comuni aderenti all'ambito;
- in data 05.04.2006 i Sindaci dei succitati Comuni hanno sottoscritto la convenzione per la costituzione dell'Organismo di Bacino n. 11, con la quale conferiscono delega al Comune di

Posada ad operare quale capofila, in luogo e per conto dei Comuni costituenti l'Organismo di Bacino n. 11 al fine dell'individuazione del Concessionario del servizio di distribuzione del gas nei Comuni del Bacino privi del servizio ed all'acquisizione dei finanziamenti regionali per lo scopo;

- l'Organismo di Bacino n. 11 è stato ammesso al finanziamento regionale per lo sviluppo della rete di distribuzione del gas metano di cui alla deliberazione G.R. n. 54/28 del 22.11.2005 ed inserito nella graduatoria dei bacini idonei approvata con determinazione del Direttore del Servizio Energia dell'Assessorato dell'Industria n. 302 del 14.06.2006;
- la stessa determinazione del Direttore del Servizio Energia dell'Assessorato dell'Industria n. 302 del 14 giugno 2006, individuando gli interventi attuativi aventi copertura finanziaria a valere sulle risorse dell'A.P.Q. 21.04.1999, stralcia col codice APQB O11-A la realizzazione della rete del gas del Comune di Budoni in quanto trattasi di un Comune con la concessione in essere;
- nell'ambito del Bacino i Comuni di Posada, Siniscola, San Teodoro, Torpè, Lodè risultano privi del servizio di distribuzione del gas e pertanto sono state attivate le procedure per l'affidamento del servizio stesso in detti comuni, compresa la realizzazione delle relative reti urbane;
- il Comune di Posada, con il conferimento di delega da parte dei Comuni appartenenti al Bacino deve provvedere alla gestione del procedimento relativo alla individuazione del concessionario cui affidare il servizio di distribuzione del gas nei succitati comuni, compresa la realizzazione delle relative reti urbane;
- con Determinazione n. 346 del 15.12.2008 del Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Posada (capofila) ,è stata aggiudicato in via definitiva all'A.T.I. costituita dalla CPL Concordia Soc. Coop. con sede in Concordia sulla Secchia (Mo) e dalla P.E.A. - Progetto Energia Ambiente- S.r.l. con sede in Milano il pubblico incanto per la "Realizzazione della rete del gas e cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 11, Posada, Siniscola, San Teodoro, Torpè e Lodè, nell'ambito della concessione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano, temporaneamente sostituibile con gpl o altro tipo di gas equivalente, a mezzo di reti urbane da realizzarsi nei territori comunali di Posada , Siniscola, San Teodoro, Torpè, Lodè appartenenti al Bacino n. 11";
- con contratto Rep. N. 3/2010 in data 04.02.2010, è stata concessa, alla società di progetto, denominata "FONTENERGIA 11 Srl ", con sede in Cagliari in via Carloforte, 60, costituita tra i membri dell'ATI "CPL Concordia Soc. Coop. con sede in Concordia sulla Secchia (Mo) (Mandataria) – Soc. P.E.A. srl con sede in Milano (mandante)", la realizzazione della rete del

gas metano e cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 11, San Teodoro, Lodè, Posada, Siniscola e Torpè;

- Vista la Deliberazione di Giunta Municipale N° 108 del 27.08.2012 di approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi;
- Visto il parere favorevole sul progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi, espresso ai sensi dell'art. 7 della L.R. 07.08.2007, n. 5, da parte dell'U.T.R. (Unità Tecnica Regionale per i Lavori Pubblici) con voto n° 125 del 19.12.2013;
- Visto il Verbale di verifica tecnica sul progetto esecutivo, eseguita da parte dello staff del RUP in data 05.11.2014;
- Visto il Verbale di Validazione del progetto esecutivo in data 20.11.2014 a firma del Geom. Flavio Zirottu, Responsabile Unico del Procedimento, eseguito in contraddittorio con l'Ing. Giuseppe Delitala, Progettista delle opere;
- Visti gli elaborati progettuali inerenti al progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi, redatto dalla Cosin s.r.l. società di ingegneria e SEA s.r.l.;
- Preso atto che la società di progetto Fontenergia 11 s.r.l., costituita dall'aggiudicataria CPL Concordia Soc. Coop., ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 28 del succitato contratto, è subentrata nel rapporto di concessione alla stessa CPL Concordia Soc. Coop. diventando pertanto Concessionaria.
- Preso atto che la società di progetto Fontenergia 11 s.r.l., è stata incorporata nella società Medea Spa (Mediterranea Energia Ambiente Spa) con atto di fusione e mediante incorporazione a rogito del Notaio Giuseppe Trimarchi rep.21.595, raccolta 8.648 del 12.03.2019.
- Dato atto che con deliberazione della giunta comunale di Posada n° 180 del 09/12/2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori, redatto dalla Cosin s.r.l. società di ingegneria e SEA s.r.l. con un importo lavori di € 12.849.310,71 (Iva esclusa);
- Richiamato il verbale di Consegnà dei lavori in data 03/07/2019;
- Visto il progetto di Perizia di variante n.1 per i lavori di Realizzazione e gestione della rete gas metano e cavidotto multi servizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei comuni appartenenti al Bacino n° 11, mediante project financing, come integrato in ultimo dal progettista in data 09/04/2020, costituito dagli elaborati di cui all'allegato "A";
- Considerato che a seguito di indagine comparativa con almeno 5 operatori economici qualificati per l'esecuzione di verifiche progettuali ai fini della validazione, con nota prot. 1345 del 05/03/2020, veniva invitata su Sardegna CAT la Società EN3 s.r.l. di Milano, la quale faceva pervenire una offerta di € 18.397,60 inclusa cassa prev.le 4% e iva 22% di legge;
- Che con determinazione del Servizio tecnico n. 49 del 11/03/2020 veniva aggiudicato il servizio alla Società EN3 s.r.l. di Milano;

- Che in data 10/04/2020 la Società di verifica trasmetteva il rapporto positivo conclusivo della verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 commi 1,3, e 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Che in data 10/04/2020 veniva inviata alla RAS - Ass.to Industria la Perizia di variante n.1, unitamente al rapporto di verifica, al fine dell'ottenimento del prescritto parere;
- Che in data 20/05/2020, con prot. 15171, assunto al protocollo dell'Ente in pari data con numero 3237, la RAS - Ass.to Industria comunicava il proprio parere favorevole alla approvazione della perizia di variante n.1 per l'intervento in oggetto;
- Richiamato il verbale di validazione a firma del R.U.P. Arch. Mirko Costa, in data 20/05/2020 prot. N. 3246;
- Rilevato che il progetto esecutivo di Perizia di Variante n.1, presenta un quadro economico di raffronto che viene così riassunto:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE BACINO N°11				
SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO				
	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA	
A1	Importo complessivo lavori rete gas	€ 11 768 461,49	€ 9 849 811,48	-€ 1 918 650,01
A2	Importo complessivo lavori caviddotto multiserivizio	€ 1 080 849,22	€ 1 383 850,69	€ 303 001,47
A3	Totale lavori	€ 12 849 310,71	€ 11 233 662,17	-€ 1 615 648,54
A4	Attuazione dei piani di sicurezza rete gas	€ 205 160,60	€ 196 408,67	-€ 8 751,93
A5	Attuazione dei piani di sicurezza caviddotto multiserivizio	€ 18 842,54	€ 27 594,47	€ 8 751,93
A6	Totale attuazione piani di sicurezza	€ 224 003,14	€ 224 003,14	€ 0,00
A7	TOTALE LAVORI e SICUREZZA	€ 13 073 313,85	€ 11 457 665,31	-€ 1 615 648,54
A8	Spese tecniche di ingegneria per i lavori (compreso CNPAIA 4%)	€ 1 282 585,84	€ 1 247 530,41	-€ 35 055,43
A9	Spese tecniche di geologia (compreso CNPAIA 4%)	€ 131 759,62	€ 131 759,62	€ 0,00
A10	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 1 414 345,46	€ 1 379 290,03	-€ 35 055,43
A11	Imprevisti (5% di A7)	€ 653 665,69	€ 2 317 783,69	€ 1 664 117,99
A12	Spese per acquisizione di aree e immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A13	Altre spese	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	€ 15 141 925,00	€ 15 154 739,03	€ 13 414,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Incentivi per la progettazione (L.R.5/2007 e Delibere Allegate)	€ 261 466,28	€ 261 466,28	€ 0,00
B2	Somme da corrispondere al bacino per gli oneri per l'attuazione del procedimento	€ 130 733,14	€ 114 576,65	-€ 16 156,49
B3	Collaudo in corso d'opera (compreso CNPAIA 4%)	€ 41 340,07	€ 44 082,53	€ 2 742,46
B4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 433 539,49	€ 420 125,46	-€ 13 414,03
D1	IMPORTO TOTALE SOMME NECESSARIE (IVA ESCLUSA)	€ 15 574 864,49	€ 15 574 864,49	-€ 0,00
C1	Iva (aliquote al 10% di A7)	€ 1 307 331,39	€ 1 145 766,53	-€ 161 564,85
C2	Iva (aliquote al 21%) di (A11+A14+B3)	€ 305 693,96	€ 0,00	-€ 305 693,96
C3	Iva (aliquote al 22%) di (A11+A14+B3)	€ 0,00	€ 313 141,96	€ 313 141,96
C4	TOTALE IVA	€ 1 613 025,35	€ 1 458 908,50	-€ 154 116,85
E1	IMPORTO TOTALE SOMME NECESSARIE (IVA INCLUSA)	€ 17 187 889,84	€ 17 033 772,99	-€ 154 116,86

□

VISTI:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;

- il D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo di Perizia di Variante n.1 risponde ai requisiti previsti dal D. Lgs. n° 50/2016 del 18/04/2016 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267:

➤ dal Responsabile del Servizio LL.PP. : "Favorevole sulla regolarità tecnica "

Arch. Gianluca Pala _____

➤ dal Responsabile del Servizio Finanziario : "Favorevole sulla regolarità contabile"

Dott.ssa Piera Spanu _____

Con votazione unanime

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. Di dare atto che il progetto è finanziato con € 4.364.486,50, con fondi della Regione Autonoma della Sardegna (escluso somme per IVA) e con € 12.669.286,49 con fondi del Concessionario (compreso somme per IVA) e come indicato nella deliberazione della G.R. n° 54/28 del 22.11.2005 sul finanziamento pubblico (incluso tutte le voci ammissibili a finanziamento) non dovrà essere esposto l'onere derivante dall'IVA;
2. Di approvare, in virtù della delega conferita dai comuni appartenenti all'Organismo di Bacino n. 11, il progetto esecutivo per la "Realizzazione della rete del gas e cavidotto multiservizio dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n. 11, Posada, Siniscola, Budoni, San Teodoro, Torpè e Lodè, nell'ambito della concessione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano, temporaneamente sostituibile con gpl o altro tipo di gas equivalente" di approvare il progetto -Perizia di Variante n.1, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato "A" avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE BACINO N°11				
SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO		PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
A1	Importo complessivo lavori rete gas	€ 11 768 461,49	€ 9 849 811,48	-€ 1 918 650,01
A2	Importo complessivo lavori caviddotto multilivello	€ 1 080 849,22	€ 1 383 850,69	€ 303 001,47
A3	Totale lavori	€ 12 849 310,71	€ 11 233 662,17	-€ 1 615 648,54
A4	Attuazione dei piani di sicurezza rete gas	€ 205 160,60	€ 196 408,67	-€ 8 751,93
A5	Attuazione dei piani di sicurezza caviddotto multilivello	€ 18 842,54	€ 27 594,47	€ 8 751,93
A6	Totale attuazione piani di sicurezza	€ 224 003,14	€ 224 003,14	€ 0,00
A7	TOTALE LAVORI e SICUREZZA	€ 13 073 313,85	€ 11 457 665,31	-€ 1 615 648,54
A8	Spese tecniche di ingegneria per i lavori (compreso CNPAIA 4%)	€ 1 282 585,84	€ 1 247 530,41	-€ 35 055,43
A9	Spese tecniche di geologia (compreso CNPAIA 4%)	€ 131 759,62	€ 131 759,62	€ 0,00
A10	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 1 414 345,46	€ 1 379 290,03	-€ 35 055,43
A11	Imprevisti (5% di A7)	€ 653 665,69	€ 2 317 783,69	€ 1 664 117,99
A12	Spese per acquisizione di aree e immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A13	Altre spese	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	€ 15 141 325,00	€ 15 154 739,03	€ 13 414,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Incentivi per la progettazione (L.R.5/2007 e Delibere Allegate)	€ 261 466,28	€ 261 466,28	€ 0,00
B2	Somme da corrispondere al bacino per gli oneri per l'attuazione del procedimento	€ 130 733,14	€ 114 576,65	-€ 16 156,49
B3	Collaudo in corso d'opera (compreso CNPAIA 4%)	€ 41 340,07	€ 44 082,53	€ 2 742,46
B4	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 433 539,49	€ 420 125,46	-€ 13 414,03
D1	IMPORTO TOTALE SOMME NECESSARIE (IVA ESCLUSA)	€ 15 574 864,49	€ 15 574 864,49	-€ 0,00
C1	Iva (aliquote al 10% di A7)	€ 1 307 331,39	€ 1 145 766,53	-€ 161 564,85
C2	Iva (aliquote al 21% di A11+A14+B3)	€ 305 693,96	€ 0,00	-€ 305 693,96
C3	Iva (aliquote al 22% di A11+A14+B3)	€ 0,00	€ 313 141,96	€ 313 141,96
C4	TOTALE IVA	€ 1 613 025,35	€ 1 458 908,50	-€ 154 116,85
E1	IMPORTO TOTALE SOMME NECESSARIE (IVA INCLUSA)	€ 17 187 889,84	€ 17 033 772,99	-€ 154 116,85

3. Di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Mirko Costa, di tutti gli atti previsti dalle leggi e dai regolamenti, conseguenti e necessari al presente atto;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Dott. Roberto Tola

IL SEGRETARIO COMUNALE
Deledda Graziella

;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di **quindici giorni** consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 27.05.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Deledda Graziella