

COMUNE DI POSADA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 132 del 26.10.2012 Oggetto:	Presenza d'atto del bando per affidamento in concessione aree demaniali marittime per uso turistico previste dal P.U.L. a seguito di alcune modifiche -
--------------------------------------	---

L'anno 2012 addì 26 del mese di ottobre alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti

TOLA ROBERTO
RUIU SALVATORE
DELEDDA ENNIO

SINDACO
ASSESSORE
“

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Graziella **DELEDDA**.

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata la determina n.270 del 16.11.2011 del settore Affari Generali del Comune di Posada, avente ad oggetto "Affidamento incarico alla Società "Criteria" srl di Cagliari per l'assistenza tecnica per predisposizione bando di gara per l'affidamento in concessione di aree demaniali marittime per uso turistico ricreative previste dal P.U.L. ;

Vista la deliberazione della G.R. della Sardegna n.25/42 del 01.07.2010 contenente direttive in materia di gestione del demanio marittimo avente finalità turistico ricreative per la redazione dei piani comunali di utilizzazione dei litorali;

Vista la deliberazione C.C. n.22 del 12.06.2009 avente ad oggetto: " Approvazione in via definitiva del PUC in adeguamento al P.P.R., esecutiva ai termini di legge;

Dato atto che il P.U.C. è entrato in vigore il 19.03.2011, le cui scelte proposte sono conformi alle indicazioni ed ai parametri delle Direttive Regionali;

Visto che il P.U.L. individua delle aree per le quali possono essere rilasciate, tra l'altro, nuove concessioni demaniali per chioschi bar, nolo ombrelloni e sdraio;

Vista la deliberazione n.115 del 18.10.2011 con la quale la G.M. ha dettato le linee guida al Responsabile del servizio Affari Generali, al fine di incaricare la Società "Criteria" srl di Cagliari per l'assistenza tecnica per la predisposizione del bando di gara per l'affidamento in concessione di aree demaniali per uso turistico/ricreativo previste dal P.U.L.;

Ritenuto di dover delegare il procedimento in argomento al Segretario dell'Ente;

Ritenuto, a seguito di alcuni chiarimenti e delucidazioni richiesti dalle persone interessate, di dover disciplinare in maniera più esaustiva alcuni punti del disciplinare di gara :

- per le AI_CDM_13 e AI_CDM_14 le aree da assegnare in concessione potranno subire eventuali spostamenti di posizionamento, rispetto a quanto previsto negli elaborati del P.U.L. in funzione dell'accessibilità ai siti in cui si prevede l'ubicazione delle strutture oggetto di concessione;

-di esplicitare meglio i punteggi di cui all'art.9 parametro 4 (Accordo di Programma) “ In riferimento ai punteggi da assegnare è da intendersi che il punteggio massimo verrà attribuito a chi cofinanzierà l'iniziativa con l'importo più elevato tra quelli concorrenti – La Commissione per quanto concerne l'assegnazione dei punteggi all'interno delle varie fasce previste nel disciplinare si avvarrà del metodo della comparazione in percentuale tra somma offerta e somma massima prevista nella fascia di appartenenza, ovvero il punteggio massimo verrà attribuito in tutte le fasce a chi offrirà l'importo più elevato”;

-di stabilire che saranno ritenute valide esclusivamente le offerte tecniche che supereranno i seguenti punteggi:

N.30 punti per le concessioni con codice identificativo AI CDM 12 – AI CDM 14 – AI CDM 16;

N.45 punti per le concessioni con codice identificativo AI CDM 8 – AI CDM 11 – AI CDM 13

-di rettificare la scadenza, per la presentazione delle offerte, a fronte delle suddette integrazioni, stabilendo il termine ultimo di presentazione delle offerte il giorno 07.11.2012;

A fronte di quanto suesposto:

Acquisiti i preventivi pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267 :

- del Segretario Comunale: “Favorevole sulla regolarità tecnica “

Deledda Graziella _____

UNANIME

DELIBERA

-di rettificare il disciplinare ed il bando, approvati con determinazione n.76 del 17 ottobre 2012, relativi all'affidamento in concessione delle aree demaniali marittime per uso turistico così come segue:

-per le AI_CDM_13 e AI_CDM_14, le aree da assegnare in concessione potranno subire eventuali spostamenti di posizionamento rispetto a quanto previsto negli elaborati del P.U.L. in funzione dell'accessibilità ai siti in cui si prevede l'ubicazione delle strutture oggetto di concessione; (si veda disciplinare allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale);

-di disciplinare i punteggi di cui all'art.9 p.4 (Accordo di Programma) “ In riferimento ai punteggi da assegnare è da intendersi che il punteggio massimo verrà attribuito a chi cofinanzierà l'iniziativa con l'importo più elevato tra quelli concorrenti – La Commissione per quanto concerne l'assegnazione dei punteggi all'interno delle varie fasce previste nel disciplinare si avvarrà del metodo della comparazione in percentuale tra somma offerta e somma massima prevista nella fascia di appartenenza, ovvero il punteggio massimo verrà attribuito in tutte le fasce a chi offrirà l'importo più elevato”;

-di stabilire che saranno ritenute valide esclusivamente le offerte che supereranno i seguenti punteggi:

N.30 punti per le concessioni con codice identificativo AI CDM 12 – AI CDM 14 – AI CDM 16;

N.45 punti per le concessioni con codice identificativo AI CDM 8 – AI CDM 11 – AI CDM 13

-di rettificare la scadenza, per la presentazione delle offerte, a fronte delle suddette integrazioni, stabilendo il termine ultimo di presentazione delle stesse il giorno 07.11.2012;

- la presa d'atto del bando per l'affidamento in concessione di aree demaniali marittime per uso turistico-ricreativo, previste nel P.U.L.;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
TOLA Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
DELEDDA Graziella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di **quindici giorni** consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n° 267/2000 dal 09.11.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Deledda Graziella