

# COMUNE DI POSADA

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° <b>126</b> del <b>08.10.2012</b> Oggetto:	Incarico all'avv. Delogu Mauro del Foro di Olbia/Tempio per la assistenza legale nella valutazione della trasformazione dell'attuale forma di gestione diretta del Porto Turistico di La Caletta, congiuntamente col Comune di Siniscola, in gestione indiretta per il tramite di società di capitali partecipata col Comune di Siniscola.
--	--

L'anno **2012** addì **08** del mese di **ottobre** alle ore **14,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti

<b>TOLA ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>
<b>RUIU SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>
<b>DELEDDA ENNIO</b>	“
<b>PORCHEDDU DONATELLA</b>	“
<b>VENTRONI MAURIZIO</b>	“

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Graziella **DELEDDA**.

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Porto Turistico di La Caletta è attualmente gestito in forma diretta dal Comune di Posada unitamente al Comune di Siniscola.

Premesso

- che l'attuale concessione in essere con l'Agenzia del Demanio andrà a scadere il 31.12.2015, e che successivamente a tale data, il concessionario del porto turistico dovrà essere individuato attraverso apposita gara competitiva alla quale il Comune di Posada potrebbe essere impossibilitato a prendere parte anche in conseguenza dell'assoggettamento al Patto di Stabilità dal 01.01.2013.

Tenuto conto che lo stato di incertezza connesso alla prossima scadenza della concessione rende di fatto impossibile la programmazione di investimenti migliorativi ed incrementativi della struttura portuale.

Rilevato che l'attuale forma di gestione diretta del porto turistico si appalesa in concreto assai problematica per questo ente, siccome privo di una struttura aziendale specializzata per la gestione di strutture portuali turistiche, ed impossibilitato - per effetto dei cogenti vincoli di finanza pubblica - a procedere ad assunzioni di personale specializzato da adibire alla gestione del porto.

Tenuto altresì conto che la gestione del porto turistico diretta espone il Comune a notevoli rischi ed a potenziali responsabilità di ammontare rilevante ed imprevedibile, attesa anche l'impossibilità di

stipulare polizze di copertura dei rischi di gestione dal porto con premi annui compatibili con le possibilità finanziarie dell'ente.

Osservato che le suddette problematiche potrebbero trovare idonea soluzione nella trasformazione della gestione diretta in gestione indiretta della struttura portuale turistica da attuarsi per il tramite di apposita società di capitali compartecipata col Comune di Siniscola.

Ritenuto a tale fine di dover affidare ad un avvocato l'incarico di valutazione e di assistenza legale per la predisposizione dello statuto della società di capitali destinata ad essere compartecipata col Comune di Siniscola e per l'atto di cessione di quote tra i due Comuni.

Visto il preventivo formulato dall'Avv.to Mauro Delogu in data 26 Luglio 2012 per l'attività professionale suddetta, il cui ammontare risulta pari ad Euro 14.203,73, oltre a C.P.A. e ad I.V.A., il cui onere sarebbe da suddividersi in parti uguali tra i Comuni di Siniscola e di Posada.

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito

Propone di deliberare

1) di affidare dall'Avv.to Mauro Delogu l'incarico relativo all'attività professionale di valutazione e assistenza legale per la predisposizione dello statuto della società di capitali destinata ad essere compartecipata col Comune di Siniscola e per l'atto di cessione di quote tra i due Comuni, a fronte di un compenso professionale di Euro 14.203,73, oltre a C.P.A. (4%) e ad IVA (attualmente 21%). Vista l'allegata proposta di deliberazione che si considera parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Delibera

in conformità:

- di affidare dall'Avv.to Mauro Delogu l'incarico relativo all'attività professionale di valutazione e assistenza legale per la predisposizione dello statuto della società di capitali destinata ad essere compartecipata col Comune di Siniscola e per l'atto di cessione di quote tra i due Comuni, a fronte di un compenso professionale di Euro 14.203,73, oltre a C.P.A. (4%) e ad IVA (attualmente 21%).

Si da atto che il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
TOLA Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DELEDDA Graziella

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di **quindici giorni** consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n° 267/2000 dal 15.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Deledda Graziella

