



# COMUNE DI POSADA

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N° 38 del 11.05.2023 Oggetto:</b>	<b>APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2023</b>
--	--

L'anno **2023** addì **11** del mese di **maggio** alle **ore 18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso la Giunta Comunale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>RUIU Salvatore</b>	<b>SINDACO</b>	X	
<b>DELEDDA Enrico</b>	<b>Vice SINDACO</b>	X	
<b>VARDEU Luca</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
<b>MELONI Lucialba</b>	<b>ASSESSORE</b>		X
<b>MARONGIU Sara</b>	<b>ASSESSORE</b>		X

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.ssa Graziella Deledda. Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 27 della Legge 28/12/2001, n. 448, ha fissato entro la data di approvazione del bilancio di previsione il termine per la deliberazione delle aliquote di imposta per i tributi locali, ad eccezione dell'Imposta di Soggiorno le cui tariffe possono essere approvate o variate anche successivamente al suddetto termine ai sensi del D.L. 24/04/2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21/06/2017, n. 96;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per



l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale "... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...";

Richiamato l'art. 4, comma 7, del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21 giugno 2017, n. 96, per cui "... A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, (...) possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno...";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 31/07/2017 con cui è stata istituita l'Imposta di Soggiorno a carico dei non residenti che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale;

Dato atto che, con medesima deliberazione, l'organo consiliare ha approvato anche il Regolamento per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno, successivamente integrato e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18/05/2018;

Ritenuto conseguentemente opportuno approvare, in coerenza sia con il summenzionato art. 4, comma 7, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla L. n. 96/2017, e sia con l'art. 3 della Legge n. 212/2000, la misura tariffaria dell'imposta per l'anno 2023, graduandola in base alla classificazione delle strutture ricettive e, ove possibile, all'interno di esse, in funzione della categoria, tenendo conto quindi delle caratteristiche e dei servizi offerti e del conseguente valore del soggiorno;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;



Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge

### DELIBERA

**DI APPROVARE**, per l'anno 2023, le tariffe per persona dell'imposta di soggiorno indicate nei seguenti prospetti, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare e facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalla normativa vigente:

**DI CONFERMARE** per l'anno 2023 le tariffe per l'applicazione dell'imposta di Soggiorno, così come precedentemente deliberate per le annualità pregresse :

- € 1.50 nei mesi di Luglio / Agosto
- € 1.00 nei mesi di Aprile/Maggio/Giugno /Settembre/Ottobre /Novembre;
- Non sono soggetti ad Imposta di Soggiorno i pernottamenti nei mesi di Dicembre/Gennaio/ Febbraio/ Marzo;

**ALBERGHI** - Imposta € 1.50 PER PERSONA PER CIASCUNA PRESENZA/PERNOTTAMENTO nei mesi di Luglio e agosto ed € 1.00 nei mesi di Aprile/Maggio/Giugno /Settembre/Ottobre /Novembre;

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/presenza/pernottamento
4 stelle	€ 1.50 € 1.00
3 stelle	€ 1.50 € 1.00
2 stelle / 1 stella	€ 1.50 € 1.00

**STRUTTURE EXTRALBERGHIERE** - Imposta € 1.50 PER PERSONA PER CIASCUNA PRESENZA/PERNOTTAMENTO nei mesi di Luglio ed Agosto ed € 1.00 nei mesi di Aprile/Maggio/Giugno /Settembre/Ottobre /Novembre;

TIPOLOGIA STRUTTURA	€/presenza/pernottamento
C.A.V - CAMPEGGI	€ 1.50 € 1.00
B & B - AFFITTACAMERE	€ 1.50 € 1.00
AGRITURISMO - TURISMO RURALE	€ 1.50 € 1.00
RESIDENCE	€ 1.50 € 1.00
ABITAZIONI(LOCAZIONI TURISTICHE)	€ 1.50 € 1.00

Periodo massimo di applicazione imposta 30 giorni consecutivi

**DI APPROVARE** le seguenti variazioni tariffarie:



Soggetti convenzionati che esercitano attività di intermediazione immobiliare o gestiscono portali telematici locazioni brevi	5% del costo del soggiorno (Comprensivo di eventuale colazione, al lordo di IVA e di eventuali servizi aggiuntivi)
Autocaravan - Caravan	€ 2,00 per ciascuna presenza/pernottamento

ABITAZIONI(LOCAZIONI TURISTICHE OCCASIONALI) per periodo di locazione inferiore ai 30 gg consecutivi :

- € 100,00 per ciascuna unità immobiliare = importo annuo forfettario, riferito a n. 80 presenze figurative (di cui 40 a € 1.50 e 40 a € 1.00) nell'ipotesi contemplata dall'art. 4, comma 4, del Regolamento.

DI DARE ATTO che le suddette tariffe si applicano per l'anno 2023 e seguenti.

DI QUANTIFICARE, con riferimento alle tariffe di cui al precedente punto 1, sulla base dei dati sulle presenze definitive registrate nel Comune negli ultimi anni, il gettito annuo da iscrivere al bilancio di previsione 2023 in € 55.000,00;

DI DARE INDIRIZZO affinché il suddetto gettito venga destinato prioritariamente ai seguenti interventi:

1. Interventi a sostegno delle strutture ricettive:
  - Promozione turistica del territorio;
  - Potenziamento servizi di accoglienza;
  - Attivazione bandi per la diversificazione e destagionalizzazione dell'offerta turistica;
2. Interventi di manutenzione viaria, decoro urbano e riqualificazione ambientale;
3. Incremento e cura del verde pubblico;
4. Valorizzazione delle tradizioni e dei sapori locali di interesse turistico;
5. Implementazione e potenziamento dei servizi turistici:
  - Attivazione corsi di formazione/qualificazione professionale in ambito ristorativo e ricettivo;
  - Potenziamento dei servizi di trasporto pubblico;
6. Implementazione dei servizi di vigilanza e controllo del territorio finalizzati alla lotta all'abusivismo;
7. altri interventi comunque connessi all'obiettivo del miglioramento dell'attrattività turistica.



DI TRASMETTERE la deliberazione di approvazione della presente proposta al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15, del Decreto Legge. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Ruiu Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Deledda Graziella

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 dal 18.05.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Deledda Graziella

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA Il Responsabile del servizio interessato \_\_\_\_\_

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE Il Responsabile del servizio finanziario Dott.ssa Piera Spanu \_\_\_\_\_